List der Änderungen des Bebauungsplanentwurf

Planzeichnung:

- Anpassen der Baugrenze
- Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind (zwischen Landesstraße und Baugrenze)
- Zufahrtsverbot von L250 aus ausgedehnt auf Einmündungstrichter Daimlerstraße und Eichenstraße
- Sichtfelder darstellen
- Verkleinerung PFG 1

Textteil:

- Gelb markierte Ergänzungen
- Redaktionelle Anpassungen Maß der baulichen Nutzung
- Von der Bebauung freizuhaltende Fläche
- Zufahrtverbot
- Örtliche Bauvorschriften: Werbeanlagen
- Hinweise Werbeanlagen
- Örtliche Bauvorschriften: Sichtschutzfelder

Begründung:

- Gelb markierte Ergänzungen

Artenschutzrechtliche Relevanzprüfung:

- Im Rahmen der Kartierung konnten keine Reptilien festgestellt werden. Es sind keine CEF-Maßnahmen notwendig.