

Aufstellung des Bebauungsplans „Schuppenanlage Lerchenstraße“ mit örtlichen Bauvorschriften

Öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses nach § 2 Abs. 1 BauGB und

vorgezogene Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB

I. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses:

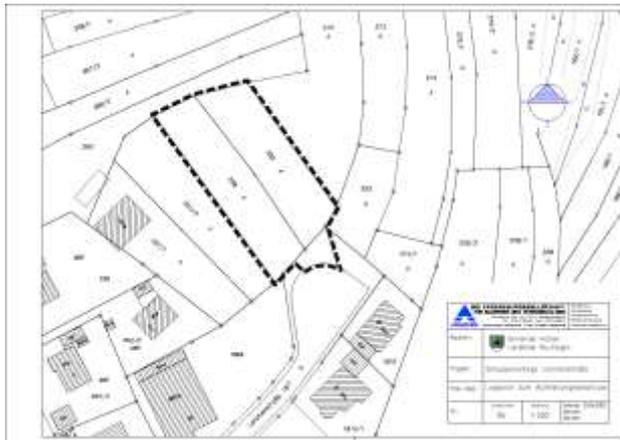
Der Gemeinderat hat in öffentlicher Sitzung vom 04.05.2022 die Aufstellung des Bebauungsplans „Schuppenanlage Lerchenstraße“ beschlossen.

Mit dem Bebauungsplan sollen die baurechtlichen Voraussetzungen für die Ausweisung von Flächen für die Errichtung einer Schuppenanlage geschaffen werden.

Der Aufstellungsbeschluss vom 04.05.2022 wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Der Bebauungsplan „Schuppenanlage Lerchenstraße“ umfasst folgende Grundstücke: Flst. Nr. 258 und 259 sowie eine Teilfläche der Lerchenstraße (Flst. Nr. 1871).

Die Abgrenzung ergibt sich aus dem Lageplan des Büros IBV Ambacher vom 25.04.2022.



II. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB:

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung findet in der Art und Weise statt, dass in der Zeit von **Montag, 16. Mai 2022 bis Mittwoch, 26. Juni 2022, jeweils einschließlich**, beim Bürgermeisteramt Hülben, Hauptstraße 1, 72584 Hülben, Gelegenheit zur Einsichtnahme, Äußerungen und Erörterungen der Planung besteht.

Die Planung umfasst den Entwurf des Lageplans, des Textteils mit örtlichen Bauvorschriften und der Begründung des Büros IBV Ambacher, jeweils vom 25.04.2022.

Wichtiger Hinweis hierzu:

Das Rathaus ist zwar geschlossen, der Dienstbetrieb der Gemeindeverwaltung bleibt aber aufrechterhalten, so dass die Einsichtnahme in die ausgelegten Planunterlagen nach vorheriger terminlicher Absprache mit einem Mitarbeiter des Rathauses unter der Tel. Nr. 07125 / 96 86 0 oder per Email unter info@huelben.de möglich ist.

Während der Auslegungsfrist sind die Unterlagen auch im Internet unter www.huelben.de einsehbar.

Fragen zu den Planunterlagen können auch telefonisch oder per Email unter der Tel. 07125 / 96 86 0 bzw. info@huelben.de gestellt werden.
Die Gemeindeverwaltung wird die Fragen dann zeitnah beantworten.

Hülben, den 13.05.2022
Siegmond Ganser
Bürgermeister