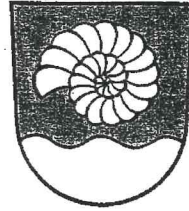




GEMEINDE HÜLBEN
LANDKREIS REUTLINGEN



Bürgermeisteramt

S A T Z U N G

zur Änderung des Bebauungsplans „Eingeschränktes Gewerbegebiet Eichenstraße“ betreffend die Aufhebung der Festsetzung der Zahl der Vollgeschosse

Aufgrund von § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I Seite 2414) und § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.08.1995 (GBl. Seite 617) i.V.m. § 4 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung der Bekanntmachung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, ber. S. 720), jeweils einschließlich der nachfolgenden Gesetzesänderungen, hat der Gemeinderat der Gemeinde Hülben am 18.09.2007 folgende Satzung beschlossen:

Die Satzung über den Bebauungsplan „Eingeschränktes Gewerbegebiet Eichenstraße“ und dessen örtliche Bauvorschriften vom 21.11.2000, geändert durch Satzungen vom 25.09.2001, wird wie folgt geändert:

§ 1 Änderung des Lageplans

Der Lageplan vom 20.06.2000 / 19.09.2000 / 21.11.2000 wird wie folgt geändert:
In den Nutzungsschablonen auf dem Lageplan wird die Festsetzung „II“ = zwei Vollgeschosse aufgehoben. Diese Änderung erfolgt durch Deckblatt des Büros IBV Ambacher, 72141 Walddorfhäslach, vom 18.09.2007.
Die Festsetzung der maximalen Gebäudehöhe (mHB = mit Höhenbegrenzung) nach dem Textteil Abschnitt II Nr. 2 gilt weiterhin.

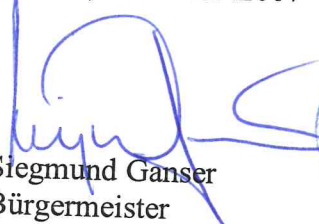
§ 2 Ergänzung der Begründung

Die Begründung zum Bebauungsplan „Eingeschränktes Gewerbegebiet Eichenstraße“ vom 20.06.2000/ 19.-09.2000 / 21.11.2000, ergänzt durch die Begründung vom 19.06.2001, wird ergänzt durch die Begründung vom 18.09.2007. Diese ist nicht Bestandteil der Satzungsregelung.

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt gemäß § 10 Baugesetzbuch mit der öffentlichen Bekanntmachung im Gemeindeboten der Gemeinde Hülben in Kraft.

Ausgefertigt:
Hülben, den 19.09.2007


Siegmond Ganser
Bürgermeister

