

Zeichenerklärung:

1. Festsetzungen zum Bebauungsplan

- WA Allgemeines Wohngebiet (§4 BauNVO)
- 0,4** Grundflächenzahl (GRZ) (§16(2)1 u. §19 BauNVO)
- 0,5** Geschossflächenzahl (GFZ) (§16(2)2 u. §20 BauNVO)
- I** Zahl der Vollgeschosse (§16(2)3 u. §20 BauNVO)
- o** offene Bauweise (§22 (2) BauNVO)
- Baugrenze (§23 (3) BauNVO)
- Baugrenze entfallend
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§9 (7) BauGB)

2. Örtliche Bauvorschriften

- SD Satteldach
- DN 27°-33° Dachneigung (§74(1) BauNVO)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Örtlichen Bauvorschriften (§74(6)LBO)

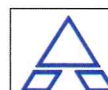
Gemeinde Hülben
Gemarkung Hülben
Landkreis Reutlingen

Lageplan zur Änderung des Bebauungsplans

**"Hinter langen Eich.
Rappenäcker"**
-Änderung für das
Flurstück-Nr. 466/5"

Maßstab 1 : 500

23.10.2018



IBV AMBACHER
Ingenieurgesellschaft für Bauwesen und Vermessung mbH
Stuttgarter Str. 45 • 72141 Walddorfhäslach
Tel.: 07127/31925 • Fax: 07127/35874

Straßenbau
Wasserversorgung
Abwasserbeseitigung
Wasserbau
Ortsbauplanung