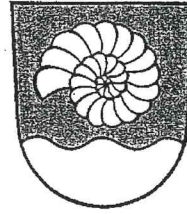




GEMEINDE HÜLBEN
LANDKREIS REUTLINGEN



Bürgermeisteramt

SATZUNG

zur Änderung der Satzung über die Aufstellung des Bebauungsplans „Aigele – Heerweg“, Gemarkung Hülben, für die Grundstücke Flst. Nr. 785/1 und 785/2

Aufgrund von § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I Seite 2141), berichtigt am 16.01.1998 (BGBl. Seite 137), und § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.08.1995 (GBl. Seite 617) i.V.m. § 4 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung der Bekanntmachung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, ber. S. 720), jeweils einschließlich der nachfolgenden Änderungen, hat der Gemeinderat der Gemeinde Hülben am 11.05.2004 folgende Satzung beschlossen:

Die Satzung zur Aufstellung des Bebauungsplans „Aigele – Heerweg“ vom 19.11.1970 einschließlich der nachfolgenden Änderungen wird wie folgt geändert:

§ 1 Änderung des Textteils

Die Ziffer 2.1 des Textteils zum Bebauungsplan „Aigele / Heerweg“ betreffend Festsetzung der Dachform für Hauptgebäude erhält folgende Fassung:

Dachform: Hauptgebäude Satteldach, für die Grundstücke Flst. Nrn. 785/1 und 785/2 auch versetztes Pultdach und Krüppelwalmdach mit einer Abwalmung von maximal 1/3 der Giebelhöhe

§ 2 Ergänzung der Begründung

Die Begründung zum Bebauungsplan „Aigele – Heerweg“ vom 23.09.1970, ergänzt durch die Begründungen vom 15.07.1981, 22.03.1983, 25.06.1991, 10.04.2001 und 08.05.2001, wird ergänzt durch die Begründung vom 17.02.2004. Sie ist nicht Bestandteil der Satzungsregelung.

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt gemäß § 10 Baugesetzbuch mit der öffentlichen Bekanntmachung der Genehmigung im Gemeindeboten der Gemeinde Hülben in Kraft.

Ausgefertigt:

Hülben, den 12.05.2004



Notter
Bürgermeister



Änderung der örtlichen Bauvorschriften für das Baugebiet „Aigele-Heerweg“, Flurstücke 785/1 und 785/2, Hülben

Das Landratsamt hat die Änderung mit
Erlass vom 27.05.2004 gemäß § 74
Abs. 6 Satz 3 LBO g e n e h m i g t .

Reutlingen, den 27. Mai 2004
LANDRATSAMT REUTLINGEN
Baurechtsamt



Reinhold Kemmler

